

## Consulta ao Registo Predial - Por Descrição Predial

- Agente de Execução - JOSÉ CASTELO BRANCO

Data: 19-02-2024 16:27

Processo Interno: PE-1142/2013

Conservatória: 000370

Processo Tribunal: 1046/07.3TCSNT

Código Freguesia: 111108

Descrição Predial: 1707

Fracção:

Conservatória	Descrição Predial	Freguesia	Fracção	Fracção Temporária	Estado Registo
000370 SIFF - 2ª Conservatória do Registo Predial de Sintra	1707	111108 Rio de Mouro			Activo

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Rinchoa

Avª de Fitares, nº27, 27-A e 27-B

ÁREA TOTAL: 180 M2

ÁREA COBERTA: 180 M2

VALOR VENAL: 70.000.000,00 Escudos

MATRIZ nº: 8532 NATUREZA: Urbana

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Edifício de cave, r/c, 1º, 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º e 9º andares.

Desanexado do N°533.

(Reprodução por extractação da descrição e seus av.01 a 03)

**FRAÇÕES AUTÓNOMAS:**

A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,L,M,N,O,P,Q,R,S,T,U,V,X

O(A) Ajudante, por delegação

Maria de Fátima Fróis Manata Caldeira Calisto

-----  
OFICIOSO

OF. de 2008/07/25 2008/07/25 16:42:14 - ANOTAÇÃO

Licença de utilização nº 1401/99 emitida em 23-11-1999.

O(A) Conservador(a)

Ana Paula Tavarela Amorim de Queiroz Aguiar

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

AP. 3 de 1988/01/13 - Autorização de Loteamento

Autoriza a constituição de 188 lotes - 183 para edifícios de habitação colectiva e moradias; 1 para Estação de Serviço; 1 para pousada; 1 para cinema; 1 para supermercado e 1 para Club de Fitares - as obras de urbanização serão executadas em 5 fases, conforme o respectivo alvará de loteamento.

(Reprodução da inscrição. F-1 do nº 00533/Rio de Mouro).

O(A) Ajudante, por delegação

Maria de Fátima Fróis Manata Caldeira Calisto

-----  
AP. 35 de 1998/12/10 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A	PERMILAGEM: 8,6
FRAÇÃO: B	PERMILAGEM: 8,6
FRAÇÃO: C	PERMILAGEM: 8,6
FRAÇÃO: D	PERMILAGEM: 8,6
FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 49,7
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 46,9
FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 56,3
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 47,7

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: I PERMILAGEM: 56,3  
FRAÇÃO: J PERMILAGEM: 47,7  
FRAÇÃO: L PERMILAGEM: 56,3  
FRAÇÃO: M PERMILAGEM: 47,7  
FRAÇÃO: N PERMILAGEM: 56,3  
FRAÇÃO: O PERMILAGEM: 47,7  
FRAÇÃO: P PERMILAGEM: 56,3  
FRAÇÃO: Q PERMILAGEM: 47,7  
FRAÇÃO: R PERMILAGEM: 56,3  
FRAÇÃO: S PERMILAGEM: 47,7  
FRAÇÃO: T PERMILAGEM: 56,3  
FRAÇÃO: U PERMILAGEM: 47,7  
FRAÇÃO: V PERMILAGEM: 70,5  
FRAÇÃO: X PERMILAGEM: 70,5

Ap.35 e 36.

(Reprodução da inscrição F-1)

O(A) Ajudante, por delegação  
Maria de Fátima Fróis Manata Caldeira Calisto

-----  
AP. 16 de 2000/09/13 - Alteração do Alvará de Loteamento

Alteração da autorização de loteamento nº 51/87 - Constituídos os lotes 147-A e 184 e alterada a área do lote descrito sob o nº01717.

(Reprodução da inscrição. F-2 do nº 00533/Rio de Mouro).

O(A) Ajudante, por delegação  
Maria de Fátima Fróis Manata Caldeira Calisto

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Sintra.

AVERB. - AP. 339 de 2010/03/10 09:57:38 UTC - Alteração da Operação de Transformação Fundiária - Loteamento

Registado no Sistema em: 2010/03/10 09:57:38 UTC

DA APRESENT. 3 de 1988/01/13 - Autorização de Loteamento

Aditamento de 2010.01.21 ao Alvará nº 51/87.

Rectifica-se que o uso de pousada dado ao lote de equipamento privado, passa a designar-se por equipamento escolar privado.

O(A) Conservador(a)  
Ana Paula Tavarela Amorim de Queiroz Aguiar

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.  
-----