

Consulta ao Registo Predial - Por Descrição Predial

- Agente de Execução - JOSÉ CASTELO BRANCO

Data: 19-02-2024 16:27

Processo Interno: PE-1142/2013

Conservatória: 000370

Processo Tribunal: 1046/07.3TCSNT

Código Freguesia: 111108

Descrição Predial: 1707

Fracção: M

Conservatória	Descrição Predial	Freguesia	Fracção	Fracção Temporária	Estado Registo
000370 SIFF - 2ª Conservatória do Registo Predial de Sintra	1707	111108 Rio de Mouro	M		Activo

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

3º ANDAR-B - Habitação com arrecadação na cave.

O(A) Ajudante

Maria de Fátima Fróis Manata Caldeira Calisto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 3 de 1988/01/13 - Autorização de Loteamento

AP. 35 de 1998/12/10 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 30 de 1999/09/23 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LUÍS FILIPE FERNANDES DOS SANTOS

Casado/a com MARIA MANUELA PEREIRA NETO DA ROCHA DOS SANTOS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Bairro das Calvanas, Rua Bela Vista, nº18

Localidade: Lisboa

** MARIA MANUELA PEREIRA NETO DA ROCHA DOS SANTOS

Casado/a com LUÍS FILIPE FERNANDES DOS SANTOS no regime de Comunhão de adquiridos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** TECNIGER - SOCIEDADE TÉCNICA DE CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO, SA

(Reprodução da inscrição G-2)

O(A) Ajudante

Maria de Fátima Fróis Manata Caldeira Calisto

AP. 31 de 1999/09/23 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 13.750.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 18.037.250,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO INTERNACIONAL DE CRÉDITO, SA

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUÍS FILIPE FERNANDES DOS SANTOS

** MARIA MANUELA PEREIRA NETO DA ROCHA DOS SANTOS

Fundamento: garantia de empréstimo - juro anual de 5,06% em caso de mora - despesas: 550 000\$00

(Reprodução da inscrição C-1)

O(A) Ajudante

Maria de Fátima Fróis Manata Caldeira Calisto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 32 de 1999/09/23 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 6.550.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 8.592.290,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO INTERNACIONAL DE CRÉDITO, SA

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUÍS FILIPE FERNANDES DOS SANTOS

** MARIA MANUELA PEREIRA NETO DA ROCHA DOS SANTOS

Fundamento: garantia de empréstimo - juro anual de 5,06% em caso de mora - despesas: 262 000\$00

(Reprodução da inscrição C-2)

O(A) Ajudante

Maria de Fátima Fróis Manata Caldeira Calisto

AP. 16 de 2000/09/13 - Alteração do Alvará de Loteamento

2ª Conservatória do Registo Predial de Sintra.

AP. 4436 de 2009/10/20 16:29:50 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2009/10/20 16:29:50 UTC

DATA DA PENHORA: 2009/10/20

QUANTIA EXEQUENDA: 1.417,53 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUÍS FILIPE FERNANDES DOS SANTOS

NIF 203221915

Processo executivo nº 3549200401014803 - Serviço de Finanças de Sintra - 2. Algueirão

O(A) Ajudante

Helena Maria Preguiça Paiva Lopes

Conservatória do Registo Predial de Amora

AP. 1052 de 2017/04/05 11:57:55 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2017/04/05 11:57:55 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/04/05

QUANTIA EXEQUENDA: 98.980,03 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, SA

NIPC 513204016

Sede: Av. da Liberdade, nº195

Localidade: Lisboa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUIS FILIPE FERNANDES DOS SANTOS

NIF 203221915

** MARIA MANUELA PEREIRA NETO DA ROCHA DOS SANTOS

NIF 225356538

Proc. nº 1046/07.3TCSNT- Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Oeste- Sintra- Juizo
Execução- Juiz 1

O(A) Conservador(a), em substituição

Carla Maria de Oliveira Sousa Dias

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 3712 de 2019/07/11 17:02:42 UTC - Transmissão por Transferência de
Património

Registado no Sistema em: 2019/07/11 17:02:42 UTC

DA APRESENT. 31 de 1999/09/23 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO INTERNACIONAL DE CRÉDITO, S.A.

NIPC 501629327

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 3712 de 2019/07/11 17:02:42 UTC - Transmissão por Transferência de
Património

Registado no Sistema em: 2019/07/11 17:02:42 UTC

DA APRESENT. 32 de 1999/09/23 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO INTERNACIONAL DE CRÉDITO, S.A.

NIPC 501629327

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2340 de 2019/07/12 13:26:56 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/07/12 13:26:56 UTC

DA APRESENT. 31 de 1999/09/23 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

CAUSA: Transmissão por deliberação do Banco de Portugal em 03/08/2014 e 03/06/2019, nos termos do Art. 145º-H/1 e 5 do RGICSF (DL 298/92, de 31/12).

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2341 de 2019/07/12 13:26:56 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/07/12 13:26:56 UTC

DA APRESENT. 32 de 1999/09/23 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

CAUSA: Transmissão por deliberação do Banco de Portugal em 03/08/2014 e 03/06/2019, nos termos do Art. 145º-H/1 e 5 do RGICSF (DL 298/92, de 31/12).

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 1333 de 2020/04/23 15:49:00 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2020/04/23 15:49:00 UTC

DA APRESENT. 32 de 1999/09/23 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ARES LUSITANI STC, S.A.

NIPC 514657790

Sede: Av. José Malhoa, nº 27, 11º, Campolide

Localidade: Lisboa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.