

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 11 - LISBOA **CONCELHO:** 13 - TORRES VEDRAS **FREGUESIA:** 22 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CAMPELOS E OUTEIRO DA CABEÇA

ARTIGO MATRICIAL: 360 **NIP:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

DISTRITO: 11 - LISBOA **CONCELHO:** 13 - TORRES VEDRAS **FREGUESIA:** 02 - CAMPELOS (EXTINTA) **Tipo:** URBANO

Artigo: 669

LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO

Av./Rua/Praça: Casal da Lage **Lugar:** Campelos **Código Postal:** 2565-001 CAMPELOS

Av./Rua/Praça: Casal da Lage **Nº:** 13 **Lugar:** Casal da Lage **Código Postal:** 2565-001 CAMPELOS

DESCRIÇÃO DO PRÉDIO

Tipo de Prédio: Prédio em Prop. Total sem Andares nem Div. Susc. de Utiliz. Independente

Descrição: Casa de rés do chão para habitação, com seis divisões

Afectação: Habitação **Nº de pisos:** 1 **Tipologia/Divisões:** 3

ÁREAS (em m²)

Área total do terreno: 70,0000 m² **Área de implantação do edifício:** 70,0000 m² **Área bruta de construção:** 70,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 70,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1960 **Valor patrimonial actual (CIMI):** €26.173,04 **Determinado no ano:** 2016

Tipo de coeficiente de localização: Habitação **Coordenada X:** 102.600,00 **Coordenada Y:** 245.443,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
24.500,00	=	615,00	x	70,0000	x	1,00	x	0,85	x	1,030	x	0,65

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo A = Aa + Ab + Ac + Ad, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 1387013 **Entregue em :** 2007/05/08 **Ficha de avaliação nº:** 1677943 **Avaliada em :** 2007/06/04

TITULARES

Identificação fiscal: 115060456 **Nome:** HERMINIA DA SILVA FRANCISCO ALVES

Morada: AV DOS COMBATENTES DA GRANDE GUERRA 7, VILA FACAIA, 2565-642 RAMALHAL

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/5 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** ESC.PART/DIV E DOAÇ CNTV A.M.

Identificação fiscal: 128647310 **Nome:** MARIA AMELIA DOS ANJOS SANTOS

Morada: R PRINCIPAL N 13, CASAL DA LAGE, 2565-642 RAMALHAL

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/5 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** ESC.PART/DIV E DOAÇ CNTV A.M.

Identificação fiscal: 160672120 **Nome:** MARIA DE ASSUNÇÃO SILVA FRANCISCO

Morada: R AÇORES N 16 1 ESQ, OLIVAL DE BASTO, 2620-032 OLIVAL BASTO

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/5 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** ESC.PART/DIV E DOAÇ CNTV A.M.

Identificação fiscal: 198030185 **Nome:** ORLANDO SEBASTIÃO SANTOS FRANCISCO

Morada: LG ALMIRANTE GAGO COUTINHO Nº 1 PAÚL, TORRES VEDRAS, 2560-232 TORRES VEDRAS

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/5 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** ESC.PART/DIV E DOAÇ CNTV A.M.

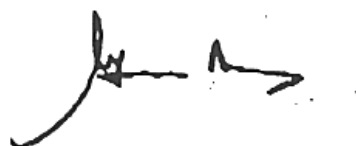
Identificação fiscal: 707815940 **Nome:** MARIO SEBASTIÃO SANTOS FRANCISCO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE

Morada: 106, IMPASSE CHERET, CRÉTEIL

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/5 **Documento:** IMPOSTO SUCESSORIO **Entidade:** SELO Nº 927650

Obtido via internet em 2018-03-27

O Chefe de Finanças



(Maria de Fátima Lopes Pouseiro)