

Consulta ao Registo Predial - Por Descrição Predial

- Agente de Execução - JOSÉ CASTELO BRANCO

Data: 06-10-2020 12:40

Processo Interno: PE-66/2017

Conservatória: 000549

Processo Tribunal: 520/17.8T8MAI

Código Freguesia: 130609

Descrição Predial: 3086

Fracção:

Conservatória	Descrição Predial	Freguesia	Fracção	Fracção Temporária	Estado Registo
000549 SIFF - 1ª Conservatória do Registo Predial de Maia	3086	130609 Moreira			Activo

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 6559, Livro N.º: 30, Secção: 1

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

DENOMINAÇÃO: CAMPO DOS CURROS

SITUADO EM: Moreira

ÁREA TOTAL: 9920 M2

ÁREA DESCOBERTA: 9920 M2

MATRIZ n.º: 470

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Campo de terra lavradia, com árvores de vinho em carvalhos e um castanheiro, água de mina para reagiar e um tanque e duas paredes de vedação - Norte, estrada municipal; Sul, herdeiros de José Maria Moreira da Silva; Nascente, Delfim Rodrigues dos Santos e outros; Poente, caminho público.

(Reprodução por extractação da descrição).

O(A) Conservador(a)
José Magalhães Moreira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 25 de 1982/12/13 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Sucessão Deferida em Partilha Extrajudicial

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOAQUIM DA COSTA AROSO

Casado/a com SOFIA OLINDA DE SOUSA MAIA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Ricardo Espírito Santo, n.º 13, 2.º andar

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** DOMINGOS DA COSTA AROSO

** LUCINDA DE SOUSA MOREIRA

(Reprodução da inscrição n.º 5336, fls. 77 do livro G-14).

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Cláudia Alexandra da Silva Neves Loureiro Strecht Ribeiro

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia.

AP. 121 de 2009/02/04 09:22:53 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2009/02/04 09:22:53 UTC

CAUSA : Dissolução da Comunhão Conjugal e Sucessão Hereditária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA JOSÉ DE SOUSA MAIA AROSO VAZ MONTEIRO

NIF 109028198

Casado/a com ANTÓNIO RODRIGUES VAZ MONTEIRO no regime de Separação de bens

Morada: Rua Ricardo Espírito Santo, 13, 2º Esq.

Localidade: Lisboa

** MARIA LUCÍLIA DE SOUSA MAIA AROSO MONTEIRO PEREIRA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 130129445

Casado/a com ALBERTO MONTEIRO PEREIRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Eng. Duarte Pacheco, 186

Localidade: Maia

** MARIA SOFIA DE SOUSA MAIA AROSO

NIF 119512220

Casado/a com MARIO JORGE RIBEIRO FREITAS PEDRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Eng. Duarte Pacheco, 186

Localidade: Maia

** SOFIA OLINDA DE SOUSA MAIA AROSO

NIF 109028201

Viúvo(a)

Morada: Rua Eng. Duarte Pacheco, 186

Localidade: Maia

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOAQUIM DA COSTA AROSO

A AQUISIÇÃO É EM COMUM E SEM DETERMINAÇÃO DE PARTE OU DIREITO

O(A) Conservador(a)

José Magalhães Moreira

1ª Conservatória do Registo Predial de Maia.

HISTÓRICO

AP. 50 de 2009/03/09 09:06:13 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2009/03/09 09:06:13 UTC

CAPITAL: 1.250.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 1.609.037,50 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA (PORTUGAL), S.A.

NIPC 502593687

Sede: Avenida da Liberdade, 222

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA JOSÉ DE SOUSA MAIA AROSO VAZ MONTEIRO

NIF 109028198

** MARIA LUCÍLIA SOUSA MAIA AROSO MONTEIRO PEREIRA

NIF 130129445

** MARIA SOFIA SOUSA MAIA AROSO

NIF 119512220

** SOFIA OLINDA DE SOUSA MAIA AROSO

NIF 109028201

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo concedido a Maria José de Sousa Maia Aroso Vaz Monteiro;
juro anual - 4,241 %, acrescido de 4 % na mora a título de cláusula penal; despesas -
50.000,00 Euros.

O(A) Conservador(a)

José Magalhães Moreira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Aveiro.

AP. 1905 de 2014/05/02 16:58:05 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2014/05/02 16:58:05 UTC

CAPITAL: 577.357,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 700.997,99 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA (PORTUGAL), S. A.

NIF 502593687

Morada: Av. da Liberdade, 222

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA JOSÉ DE SOUSA MAIA AROSO VAZ MONTEIRO

NIF 109028198

** MARIA LUCÍLIA SOUSA MAIA AROSO MONTEIRO PEREIRA

NIF 130129445

** MARIA SOFIA SOUSA MAIA AROSO

NIF 130129445

** SOFIA OLINDA DE SOUSA MAIA AROSO

NIF 109028201

FUNDAMENTO: garantia de empréstimo concedido a Maria José de Sousa Maia Aroso Vaz Monteiro, ao juro anual de 2,805%, acrescida da sobretaxa de 3% em caso de mora - despesas: 23.094,28 Euros.

O(A) Conservador(a) Auxiliar
Maria do Carmo Fernandes Ventura Ferreira

Conservatória do Registo Predial de Aveiro.

HISTÓRICO

AVERB. - AP. 1906 de 2014/05/02 16:58:05 UTC - Cancelamento

Registado no Sistema em: 2014/05/02 16:58:05 UTC

DA APRESENT. 50 de 2009/03/09 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a) Auxiliar
Maria do Carmo Fernandes Ventura Ferreira

Conservatória do Registo Predial de Oleiros.

AP. 23 de 2015/07/01 09:12:59 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2015/07/01 09:12:59 UTC

CAPITAL: 100.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 153.500,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO POPULAR PORTUGAL, S.A.,

NIPC 502607084

Sede: Rua Ramalho Ortigão, 51

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA LUCÍLIA DE SOUSA MAIA AROSO MONTEIRO PEREIRA

NIF 130129445

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** MARIA SOFIA SOUSA MAIA AROSO

NIF 119512220

** MARIA JOSÉ DE SOUSA MAIA AROSO

NIF 109026198

Fundamento: - Garantia de empréstimo concedido a Maria José de Sousa Maia Aroso - Taxa anual de juros: 13,5%, acrescida em caso de mora de 3% - Despesas 4.000,00 €.

Os sujeitos passivos foram habilitados como únicos herdeiros de Sofia Olinda de Sousa Maia Aroso.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Elisabete Mafalda Brites Estima de Oliveira Bastos

Conservatória do Registo Predial de Idanha-a-Nova

AP. 3911 de 2018/03/21 18:06:53 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2018/03/21 18:06:53 UTC

DATA DA PENHORA: 2018/03/21

QUANTIA EXEQUENDA: 634.554,14 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BILBAO VIZCAIA ARGENTARIA (PORTUGAL) S.A.

NIPC 502593687

Sede: Av. da Liberdade, nº222

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA JOSÉ DE SOUSA MAIA AROSO VAZ MONTEIRO

NIF 109028198

** MARIA LUCÍLIA DE SOUSA MAIA AROSO MONTEIRO PEREIRA

NIF 130129445

** MARIA SOFIA DE SOUSA MAIA AROSO

NIF 119512220

** SOFIA OLINDA DE SOUSA MAIA AROSO

NIF 109028201

Processo executivo nº 520/17.8T8MAI - Tribunal Judicial da Comarca do Porto - Maia - Juízo de Execução - Juiz 2.

O(A) Ajudante, por delegação
Fernando Luis Antunes dos Reis

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1238 de 2018/11/23 11:43:53 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2018/11/23 11:43:53 UTC

DA APRESENT. 23 de 2015/07/01 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, SA

NIPC 500844321

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Rua Áurea, nº 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO POPULAR PORTUGAL, S.A.

NIPC 502607084

O(A) Escriurário(a) Superior, por delegação
Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.